



*"De mooiste wijk van Tilburg"*

---

## Brief BPD Ontwikkeling

---

Op verzoek van BPD Ontwikkeling BV, sturen wij u onderstaande brief door.

**Voor de volledigheid willen wij benadrukken dat wij als bestuur hierin geen partij zijn.**

Vanwege AVG bepalingen mogen wij uw gegevens niet verstrekken, vandaar dat wij als "doorgeefluik" fungeren en u hun brief doen toekomen.

---

Op verzoek van BPD Ontwikkeling B.V. berichten wij u het volgende.

De Wilde Projektmanagement B.V. en de aannemersbedrijven Alphons Coolen Aannemingsbedrijf B.V., Bouwbedrijf Remmers B.V., B.V. Bouwbedrijf OSDO (inmiddels failliet) en Aannemersbedrijf Gebroeders Kruijsen B.V. (inmiddels failliet) hebben project Witbrant Oost in Tilburg ontwikkeld en gerealiseerd. In 2003 tot en met 2006 zijn de bouw kavels ten behoeve van de woningen in project Witbrant Oost in Tilburg in eigendom overgedragen door De Wilde Projektmanagement B.V. en de hiervoor genoemde vier aannemersbedrijven aan de kopers van de woningen van het project. BPD Ontwikkeling B.V. is de rechtsopvolger van De Wilde Projektmanagement B.V.

In de leveringsaktes zijn de kwalitatieve verplichtingen/is het kettingbeding opgenomen, zoals omschreven in de [Bijlage](#) van deze brief. Korthedshalve verwijzen wij u naar de tekst in de bijlage. In overleg met de Belangenvereniging Witbrant Oost hebben wij besloten om onze rechten op grond van de kwalitatieve verplichtingen/het kettingbeding, zoals vastgelegd in de bijlage bij deze brief te cederen aan D.W. Investments B.V., gevestigd aan de Baronielaan 19, 5032 ZB Tilburg met KvK-nummer 18082668.

Door middel van deze brief doen wij u mededeling van de cessie zoals bedoeld in artikel 3:94 van het Burgerlijk Wetboek.

Hoogachtend,  
BPD Ontwikkeling B.V.

ir. J.P.C.M. Leijten MRE  
Regiodirecteur

Bijlage : klik [HIER](#)

### **Aanvullende informatie**

D.W. Investments B.V. is het huidige bedrijf van de heer J.G.C.M. de Wilde, de oorspronkelijk eigenaar van De Wilde Projektmanagement B.V. BPD Ontwikkeling B.V. had al eerder laten weten geen belang te hebben bij handhaving van de kwalitatieve verplichtingen/het kettingbeding.

De genoemde kwalitatieve verplichtingen/het kettingbeding maken onderdeel uit van de koopovereenkomst van de woningen in Witbrant Oost. Het lidmaatschap van de Belangenvereniging "Witbrant Oost" staat hier los van. BPD Ontwikkeling B.V. heeft ons verzocht deze informatie te verstrekken aan de leden van de Belangenvereniging "Witbrant Oost". De niet leden van de Belangenvereniging "Witbrant Oost" zijn door BPD Ontwikkeling B.V. per brief op de hoogte gesteld van deze cessie.

Door middel van deze cessie wordt de oorspronkelijk bedoelde situatie hersteld.

In de [bijlage](#) staat Coolen B.V. Hiervoor dient u te lezen de desbetreffende aannemer die uw woning heeft gebouwd.

Deze informatie dient te worden gedeeld met alle partijen (makelaar, notaris en kopers) die bij een toekomstige verkoop van de woning zijn betrokken.

---

***(kijk ook eens voor meer informatie over onze wijk op onze website)***

[WITBRANT OOST](#)