



"De mooiste wijk van Tilburg"

Brief Bedaux de Brouwer Architecten

Op verzoek van Bedaux de Brouwer Architecten BV, sturen wij u onderstaande brief door.

Voor de volledigheid willen wij benadrukken dat wij als bestuur hierin geen partij zijn.

Vanwege AVG bepalingen mogen wij uw gegevens niet aan Bedaux verstrekken, vandaar dat wij als "doorgeefluik" fungeren en u hun brief doen toekomen.

Eigenaren/bewoners van woningen in Witbrant Oost,

Wij hebben geconstateerd dat in Witbrant Oost bij een woning de aluminium pui in de voorgevel is vervangen door een kunststof pui.

De kunststof pui heeft andere profielafmetingen, de pui is anders ingedeeld en de kleur komt niet overeen met de oorspronkelijke kleur.

Volgens de kwalitatieve verplichtingen in de koopcontracten/leveringsakten van de woningen in Witbrant Oost zijn onder andere aanpassingen van aluminium puien niet toegestaan. Wij verwijzen daar naar.

Het niet naleven van de kwalitatieve verplichtingen is uiteraard niet de bedoeling. Hier staat een direct opeisbare boete op van € 15.000,00.

Wij betreuren het ten zeerste dat er voorafgaand aan deze aanpassing geen contact met ons is opgenomen, dan hadden wij samen tot een esthetischer en beter bij de architectuur van de wijk passende oplossing kunnen komen.

Bij een nieuwe overtreding zullen wij handhavend op gaan treden.

Wij gaan ervan uit dat indien aanpassingen gewenst zijn aan de woningen, ze in lijn zijn

met de kwalitatieve verplichtingen van het koopcontract/leveringsakte en dat
voorgenomen aanpassingen vooraf aan ons ter goedkeuring worden voorgelegd.

Met vriendelijke groet,
Bedaux de Brouwer Architecten B.V.

(kijk ook eens voor meer informatie over onze wijk op onze website)

[WITBRANT OOST](#)
