



1244897/TKO

STATUTENWIJZIGING BELANGENVERENIGING "WITBRANT OOST"

Heden, zeventien mei tweeduizend dertien, verscheen voor mij, mr. Theodorus Gerardus ---
Maria de Kort, notaris te Tilburg: -----
de heer **MARTINUS HENRICUS JOHANNES CORNELIS VAN POPPEL**, geboren te -----
Tilburg op zeventien juli negentienhonderd eenenveertig, wonende te 5036 CB Tilburg, -----
Ankeveenstraat 37, zich legitimerende met paspoort nummer NR9JLFH72, uitgegeven te ---
Tilburg op drie maart tweeduizend tien, geldig tot drie maart tweeduizend vijftien, in -----
wettelijke gemeenschap van goederen gehuwd met mevrouw Catharina Anna Maria van Es.
De verschenen persoon, handelend als gemeld, verklaarde: -----

INLEIDING

Bij akte op dertig juli tweeduizend vier verleden voor de waarnemer van mr. Th.G.M. de ----
Kort, notaris te Tilburg, is opgericht de te Tilburg gevestigde vereniging: -----
BELANGENVERENIGING "WITBRANT OOST", kantoorhoudende te 5036 CH Tilburg, ----
Alteveerstraat 30, ingeschreven in het handelsregister onder dossiernummer: 18075133, ---
hierna te noemen: de vereniging. -----

De statuten van de vereniging zijn vervolgens partieel gewijzigd bij akte van -----
statutenwijziging op twintig januari tweeduizend vijf voor de waarnemer van genoemde -----
notaris De Kort verleden. Vervolgens zijn de statuten geheel gewijzigd bij akte verleden op --
zesentwintig januari tweeduizend zeven voor mr. J.A.H.G. van Tuijl, notaris te Tilburg.-----
In een algemene ledenvergadering gehouden te Tilburg op dertien maart tweeduizend -----
dertien (13-03-2013) is met inachtneming van het bepaalde in artikel 17 van de statuten van
de vereniging besloten tot statutenwijziging van de vereniging. -----

In gemelde vergadering werd machtiging verleend aan de verschenen persoon om bedoelde
statutenwijziging bij notariële akte vast te leggen. -----

Van gemeld besluit en van gemelde machtiging blijkt uit de notulen van gemelde -----
vergadering, waarvan een exemplaar aan deze akte zal worden **gehecht**., -----

STATUTENWIJZIGING

Ter uitvoering van gemeld besluit worden de statuten van de vereniging bij deze gewijzigd --
vastgesteld zodat zij voortaan komen te luiden als volgt: -----

STATUTEN

NAAM EN ZETEL

Artikel 1.

1. De vereniging draagt de naam: **BELANGENVERENIGING "WITBRANT OOST"**.-----
2. Zij is gevestigd te Tilburg. -----

DOEL EN MIDDELEN.

Artikel 2.

1. De vereniging heeft ten doel: -----
 - a. de permanente handhaving van de hoge kwaliteit qua architectuur en -----
woonomgeving in het plan "Witbrant Oost" te Tilburg, waaronder mede begrepen ---
het behoud casu quo onderhoud van de witgeschilderde buitengevels van de (te ---
bouwen) woningen;-----
 - b. het leveren van een financiële bijdrage (onderhoudsbijdrage) voor de (te bouwen) --
woningen, bestemd voor het (doen) onderhouden van de sub a. genoemde -----
buitengevels, welke onderhoudsbijdrage voor iedere eigenaar wordt berekend naar
rato van de geschatte oppervlakte van die buitengevels: -----
 - c. het als overlegorgaan fungeren tussen de gezamenlijke leden en gemeentelijke ---

A

- instanties, overheidsinstanties en/of derden;-----
- d. het leveren van een financiële bijdrage (contributie) aan de totstandkoming en de -- instandhouding van voorzieningen die binnen het bouwblok een goed woon- leef- -- en cultuurklimaat bevorderen; -----
 - e. het waarborgen van de bouwkundige kwaliteit van de (te bouwen) woningen. -----
2. Zij tracht dit doel onder meer te bereiken door instandhouding van een ----- onderhoudsfonds voor het periodiek onderhoud van de witgeschilderde buitengevels ---- van de (te bouwen) woningen, alsmede, waar het betreft de bouwkundige kwaliteit van - de (te bouwen) woningen, door het voeren van overleg met en het voeren van ----- rechtsgedingen tegen derden namens haar leden, indien het gaat om een gezamenlijk - belang dan wel identieke belangen van ten minste vijftieng procent (25%) van haar - leden. -----

KOSTEN EN ONDERHOUD. -----

Artikel 3. -----

De kosten van instandhouding en/of herstel van de buitengevels van de (te bouwen) ----- woningen zijn en blijven voor rekening van de respectievelijke eigenaren, doch de kosten die verschuldigd zijn voor het periodiek aanbrengen en/of instandhouding van de witte ----- schilderlaag, komen voor rekening van de vereniging. -----

MIDDELEN / CONTRIBUTIE. -----

Artikel 4. -----

1. De geldmiddelen van de vereniging bestaan uit de contributies van de leden, de ----- onderhoudsbijdragen (uitsluitend voor de eigenaren van de woningen met de ----- witgeschilderde buitengevels), donaties, subsidies en alle andere inkomsten. -----
2. Voor zover hierna niet anders is bepaald, wordt de contributie en de ----- onderhoudsbijdrage van de leden jaarlijks door algemene vergadering tijdens ----- jaarvergadering vastgesteld. -----
De contributie en de onderhoudsbijdrage dienen door de leden jaarlijks bij ----- vooruitbetaling vóór één januari van ieder jaar te worden voldaan aan de vereniging. -----
In afwijking van het vorenstaande gaan genoemde financiële verplichtingen van de ----- leden eerst in na bouwkundige oplevering van een woning. -----
3. De algemene vergadering kan bij reglement nadere regels stellen omtrent de wijze van inning en betaling van de contributies en onderhoudsbijdragen en kan in dat reglement - regels opnemen betreffende boetes, incassomaatregelen en kostenverhaal bij te late, -- onjuiste of wanbetaling. -----
4. De onderhoudsbijdrage wordt per type woning door de algemene vergadering ----- vastgesteld naar rato van de geschatte oppervlakte van de witgeschilderde buitengevels van de eengezinswoningen en wordt telkenjare geïndexeerd als in lid 5 bepaald. -----
Een eerste inventarisatie heeft uitgewezen dat voor het onderhoud een bedrag van ----- twaalf euro (€ 12,00) per vierkante meter witgeschilderde buitengevel dient te worden -- uitgetrokken, gemeten naar het huidig prijspeil. -----
Deze gevels dienen gemiddeld om de acht (8) tot tien (10) jaar te worden geschilderd. --
De contributie wordt voor de eerste maal vastgesteld op een bedrag van vijftieng -- euro (€ 25,00) per woning per jaar. -----
5. De onderhoudsbijdrage is waardevast, zulks te bepalen aan de hand van de door het ----- Centraal Bureau voor de Statistiek te 's-Gravenhage (hierna te noemen: CBS) ----- gepubliceerde prijsindexcijfers "CPI-werknemers laag" (basisjaar 2003). -----
Aanpassing van de onderhoudsbijdrage geschiedt aan de hand van het prijsindexcijfer - en zal jaarlijks per één januari van elk jaar plaatsvinden, voor de eerste maal op een ---- januari tweeduizend zes. -----
6. Mocht het CBS te eniger tijd overgaan tot publicatie van bedoelde prijsindexcijfers op -- een meer recente tijdsbasis, dan zullen de cijfers van de nieuwe reeks in aanmerking --



worden genomen, zonodig na koppeling aan de cijfers van de voorafgaande reeksen. --
De wijze van koppeling zal dan geschieden bij wijze van bindend advies door het CBS -
op kosten van de vereniging. -----

7. In geval het CBS te eniger tijd niet meer overgaat tot publicatie van bedoelde -----
prijsindexcijfers, zal de jaarlijkse onderhoudsbijdrage in verband met de waardevastheid
na goedkeuring van de algemene ledenvergadering, worden vastgesteld aan de hand --
van de aldan geldende normen in het maatschappelijk verkeer ter zake van -----
vergelijkbare inflatiecijfers. -----
8. Wanneer het lidmaatschap in de loop van een boekjaar eindigt, eindigt eveneens de ---
daaraan verbonden plicht tot betaling van de contributie en onderhoudsbijdrage, voor ---
zover die contributie en/of onderhoudsbijdrage ziet/zien op de periode na het eindigen --
van het lidmaatschap. -----

LIDMAATSCHAP EN BEWONERSCOMMISSIE-----

Artikel 5.-----

1. Leden zijn zij die eigenaar casu quo zakelijk genotsgerechtigde zijn tot de eigendom ---
van een (te bouwen) woning in het plangebied "Witbrant Oost" te Tilburg. -----
2. Indien meerdere personen eigenaar zijn van een woning zullen zij uit haar midden één -
persoon benoemen, die de rechten aan het lidmaatschap verbonden zal uitoefenen, met
dien verstande dat elk der eigenaren hoofdelijk aansprakelijk blijft voor de voldoening --
van de financiële verplichtingen uit hoofde van het lidmaatschap. -----
3. Uit en door de leden van de vereniging zal een bewonerscommissie worden -----
samengesteld. Per type woning zullen door de betreffende eigenaren één of meerdere -
leden van die commissie worden benoemd. De bewonerscommissie heeft tot taak het --
behartigen van de belangen van de leden en het zonodig vertegenwoordigen van de ---
leden binnen de algemene ledenvergadering. De leden kunnen daartoe een -----
doorlopende volmacht verlenen aan een/het door hen gekozen lid van de -----
bewonerscommissie. Deze volmacht kan te allen tijde schriftelijk door het lid worden ---
herroepen. Van deze herroeping dient het betreffende lid het bestuur per ommegaande
schriftelijk in kennis te stellen. Indien een lid in de algemene ledenvergadering -----
persoonlijk gebruik wil maken van zijn stemrecht dient hij dit tevoren aan het door hem -
gevolmachtigde lid van de bewonerscommissie alsmede aan het bestuur schriftelijk ----
kenbaar te maken. -----

Artikel 6.-----

1. Het bestuur is bevoegd een lid te schorsen, ingeval het lid bij herhaling in strijd handelt -
met zijn lidmaatschapsverplichtingen of door handelingen of gedragingen het belang ---
van de vereniging in ernstige mate heeft geschaad. -----
2. Gedurende de periode dat een lid is geschorst kunnen de aan het lidmaatschap -----
verbonden rechten niet worden uitgeoefend, echter diens verplichtingen uit hoofde van -
het lidmaatschap blijven volledig van kracht. -----

Artikel 7.-----

1. Elk lid is verplicht zijn lidmaatschap bij eigendomsoverdracht van de betreffende woning
te doen voortzetten door zijn rechtsopvolger(s), bij gebreke waarvan de verplichtingen --
uit hoofde van het (voormalige) lidmaatschap blijven bestaan.-----
2. Elk lid is krachtens een kettingsbeding gehouden zijn lidmaatschap gedurende de tijd dat
hij eigenaar is van de betreffende woning, te laten voortduren. -----

BESTUUR.-----

Artikel 8.-----

1. Het bestuur van de vereniging bestaat uit een oneven aantal van ten minste drie en ten
hoogste negen natuurlijke personen. -----
2. De bestuurders worden door de algemene vergadering uit de leden van de vereniging --
benoemd. -----

A

- Het bestuur wijst uit zijn midden een secretaris en een penningmeester aan. De secretaris en penningmeester kunnen in één persoon zijn verenigd. De voorzitter wordt steeds als zodanig door de algemene vergadering benoemd.
3. De bestuurders zijn bevoegd te allen tijde zelf hun ontslag te nemen, mits dit schriftelijk geschiedt met een opzegtermijn van ten minste drie maanden.
 4. Jaarlijks treedt één bestuurslid af volgens een door het bestuur op te maken rooster. De aftredende is terstond herkiesbaar.
 5. Het bestuurslidmaatschap eindigt:
 - a. door het eindigen van het lidmaatschap van de vereniging;
 - b. door bedanken;
 - c. overigens kunnen de bestuursleden te allen tijde zonder opgave van redenen door de algemene vergadering worden geschorst of ontslagen. De algemene vergadering besluit tot schorsing of ontslag met een meerderheid van tweederde van de geldig uitgebrachte stemmen. De schorsing eindigt wanneer de algemene vergadering niet binnen drie (3) maanden daarna tot ontslag heeft besloten. Het geschorste bestuurslid wordt in de gelegenheid gesteld zich in de algemene vergadering te verantwoorden en heeft de mogelijkheid zich te laten bijstaan door een raadsman.

Artikel 9.

1. Bij het ontstaan van vacatures, ook die ontstaan door tussentijds aftreden in het bestuur, stelt het bestuur zo spoedig mogelijk een voordracht op. Deze is niet bindend. Voor iedere vacature dienen twee namen te worden opgenomen. Bij kandidaatstelling dienen de kandidaten een verklaring te overleggen waarbij zij hun verkiezing zullen aanvaarden.
2. De voordracht van het bestuur dient ten minste één maand voor de bijeen te roepen algemene vergadering aan de leden te worden bekend gemaakt.
3. Tegenkandidaten kunnen bij het bestuur op voordracht van ten minste drie leden worden aangemeld. Deze aanmelding dient vergezeld te gaan van een door de kandidaat ondertekende verklaring dat hij/zij bij zijn/haar verkiezing de bestuursfunctie aanvaardt. Bovenbedoelde voordracht dient ten minste twee weken vóór de bijeen te roepen algemene vergadering aan de voorzitter van bestuur gezonden te worden. Deze geeft hiervan onverwijld kennis aan de leden.
4. Voor de bestuursverkiezing dient op de algemene vergadering meer dan de helft van het aantal leden tegenwoordig of vertegenwoordigd te zijn. Ieder bestuurslid dient met ten minste tweederde meerderheid van de uitgebrachte stemmen gekozen te worden.
5. Is op de betreffende algemene vergadering het minimaal vereiste aantal stemmen niet tegenwoordig of vertegenwoordigd, dan schrijft het bestuur een nieuwe algemene vergadering uit, welke binnen één maand, doch niet eerder dan zeven dagen, na de eerste vergadering dient te worden gehouden. De leden worden hiervan schriftelijk op de hoogte gesteld.
6. Op de sub 5. bedoelde vergadering kan de verkiezing van een bestuurslid / de bestuursleden plaatsvinden met ten minste tweederde meerderheid van de uitgebrachte stemmen, ongeacht het aantal tegenwoordige of vertegenwoordigde stemmen. Indien op de eerste of tweede vergadering geen van de voorgestelde kandidaten het vereiste aantal stemmen verkrijgt, dient wederom binnen één maand een nieuwe vergadering te worden gehouden, in welke vergadering opnieuw over de kandidaten zal worden gestemd. De kandidaat op wie alsdan de meeste stemmen worden uitgebracht zal dan gekozen zijn. Mocht in deze laatstgenoemde vergadering bij stemming het hoogste aantal stemmen op meer dan één kandidaat worden uitgebracht, dan beslist het lot



tussen hen.-----

VERTEGENWOORDIGING.-----

Artikel 10.-----

1. Het bestuur vertegenwoordigt de vereniging.-----
2. De vertegenwoordigingsbevoegdheid komt mede toe aan de voorzitter tezamen met de secretaris of de penningmeester, dan wel de secretaris tezamen met de penningmeester.-----
3. Het bestuur is, met voorafgaande goedkeuring van de algemene vergadering, bevoegd te besluiten tot het aangaan van overeenkomsten tot verkrijging, huren of verhuren, vervreemding of bezwaring van registergoederen en tot het aangaan van overeenkomsten waarbij de vereniging zich als borg of hoofdelijk medeschuldenaar verbindt, zich voor een derde sterk maakt of zich tot zekerheidsstelling voor een schuld van (een) derde(n) verbindt.-----

ALGEMENE VERGADERINGEN.-----

Artikel 11.-----

1. Aan de algemene vergadering komen in de vereniging alle bevoegdheden toe die niet -- door de wet of de statuten aan andere organen zijn opgedragen.-----
2. Binnen zes maanden na afloop van elk boekjaar wordt een algemene vergadering (jaarvergadering) gehouden.-----
3. De agenda van deze vergadering bevat in elk geval:-----
 - a. vaststelling van de notulen van de vorige algemene vergadering;-----
 - b. ingekomen stukken;-----
 - c. jaaroverzicht van de activiteiten;-----
 - d. financieel jaarverslag van de penningmeester;-----
 - e. verslag van de kascommissie;-----
 - f. vaststellen van de contributie;-----
 - g. vaststellen van de begroting;-----
 - h. bestuursbeleid;-----
 - i. verkiezing bestuursleden;-----
 - j. benoeming leden van de kascommissie;-----
 - k. verkiezing van andere commissies;-----
 - l. rondvraag.-----
4. De algemene vergadering benoemt jaarlijks een kascommissie voor het lopende boekjaar, tot onderzoek van de rekening en verantwoording over het lopende boekjaar. De kascommissie bestaat uit ten minste twee leden, die geen deel mogen uitmaken van het bestuur. De kascommissie brengt ter jaarvergadering verslag uit van haar bevindingen. Vereist het onderzoek bijzondere boekhoudkundige kennis dan kan de kascommissie zich door een deskundige doen bijstaan.-----
5. Het bestuur is verplicht aan de kascommissie alle door haar gewenste inlichtingen te vertonen en inzage van de boeken en bescheiden der vereniging te geven.-----
6. Goedkeuring door de algemene vergadering van het jaarverslag en de rekening en verantwoording strekt het bestuur tot décharge.-----
7. Indien de goedkeuring van de rekening en verantwoording geweigerd wordt, benoemt de algemene vergadering een andere commissie bestaande uit ten minste drie leden, welke een nieuw onderzoek doet van de rekening en verantwoording. Deze commissie heeft dezelfde bevoegdheden als de eerder benoemde commissie. Binnen een maand na de benoeming brengt zij aan de algemene vergadering verslag uit van haar bevindingen. Wordt ook dan de goedkeuring geweigerd dan neemt de algemene vergadering al die maatregelen welke door haar in het belang van de vereniging nodig geacht worden.-----

Artikel 12.-----

1. De algemene vergaderingen worden gehouden te Tilburg en bijeengeroepen door het -- bestuur, met inachtneming van een termijn van acht dagen. De bijeenroeping geschiedt door een aan alle leden te zenden schriftelijke mededeling.-----
2. Behalve de in artikel 11 bedoelde jaarvergadering zullen algemene vergaderingen ----- worden gehouden zo dikwijls het bestuur zulks wenselijk acht, alsmede zo dikwijls zulks schriftelijk met opgaven van de te behandelen onderwerpen wordt verzocht door ten --- minste een zodanig aantal leden als bevoegd is tot het uitbrengen van een/tiende ----- gedeelte der stemmen in de algemene vergadering, indien daarin alle stemmen ----- tegenwoordig of vertegenwoordigd zijn. -----
3. Na ontvangst van een verzoek als in lid 2 bedoeld is het bestuur verplicht tot ----- bijeenroeping van een algemene vergadering op een termijn van niet langer dan vier --- weken. Indien aan het verzoek tot bijeenroeping binnen veertien dagen nadat dit door -- het bestuur werd ontvangen, geen gevolg wordt gegeven, zullen de verzoekers zelf tot - die bijeenroeping kunnen overgaan op de wijze waarop het bestuur de algemene ----- vergadering bijeenroept. -----

Artikel 13. -----

1. Alle leden en bestuursleden hebben toegang tot de algemene ledenvergadering.-----
2. Met uitzondering van een geschorst lid, heeft ieder lid één (1) stem.-----
3. Onverminderd het vorenstaande heeft een eenstemmig schriftelijk besluit van alle ----- leden, ook al zijn deze niet in een vergadering bijeen, en mits met voorkennis van het --- bestuur genomen, dezelfde kracht als een besluit van de algemene vergadering. Een --- dergelijk besluit wordt door de secretaris aangetekend in het notulenboek, terwijl er ----- melding van wordt gemaakt tijdens de eerstvolgende algemene vergadering.-----
4. Stemmen over zaken geschiedt mondeling, over personen schriftelijk. Het aannemen --- van voorstellen bij acclamatie is mogelijk, mits dit geschiedt op voorstel van de ----- voorzitter. Stemmen bij schriftelijke volmacht, waaronder begrepen de in artikel 5 lid 3 -- bedoelde volmacht aan een lid van de bewonerscommissie, is toegestaan. -----
5. Over alle voorstellen betreffende zaken wordt beslist bij volstreekte meerderheid der ----- uitgebrachte stemmen, voor zover de statuten niet anders bepalen. Bij staking van ----- stemmen wordt het voorstel geacht te zijn verworpen. Bij stemming over personen is hij gekozen, die de volstreekte meerderheid der uitgebrachte stemmen op zich heeft ----- verenigd. Indien niemand de meerderheid heeft verkregen, wordt een tweede stemming gehouden tussen de personen, die het grootste aantal der uitgebrachte stemmen ----- hebben verkregen, en is hij gekozen, die bij de tweede stemming de meerderheid der -- uitgebrachte stemmen op zich heeft verenigd. -----
Indien bij die tweede stemming de stemmen staken, beslist het lot. Onder stemmen ---- wordt in dit artikel verstaan geldig uitgebrachte stemmen, zodat niet in aanmerking ---- komen blanco en met de naam van het stemmend lid ondertekende stemmen.-----
6. Onverminderd het hierna bepaalde kunnen besluiten betreffende het vaststellen van de contributie en onderhoudsbijdrage alleen genomen worden in een algemene ----- vergadering, waarin meer dan de helft van het totaal aantal stemmen tegenwoordig of -- vertegenwoordigd is en waarin een gewone meerderheid van de uitgebrachte stemmen zich met het betreffend voorstel akkoord verklaart. -----
Is het vereiste aantal stemmen in deze algemene vergadering niet aanwezig, dan wordt door het bestuur een nieuwe vergadering bijeen geroepen binnen een termijn van ten -- hoogste dertig dagen en niet eerder dan acht dagen na de eerste.-----
In die vergadering kunnen ongeacht het aantal stemmen dat tegenwoordig of ----- vertegenwoordigd is, met gewone meerderheid van stemmen geldige besluiten worden genomen.-----
7. Een ter vergadering door de voorzitter uitgesproken oordeel dat een besluit is genomen, is beslissend. Indien echter onmiddellijk na het uitspreken van dit oordeel de juistheid ---

h



daarvan wordt betwist, vindt een nieuwe stemming plaats, wanneer de meerderheid der vergadering of indien de oorspronkelijke stemming niet hoofdelijk of schriftelijk ----- geschiedde, een stemgerechtigde aanwezige dit verlangt. -----

Artikel 14. -----

1. De voorzitter van het bestuur leidt de vergaderingen. Bij zijn afwezigheid of ontstentenis zal een der andere bestuursleden als leider van de vergadering optreden. -----
2. Van het ter algemene vergadering verhandelde worden door de secretaris of door een - door de voorzitter aangewezen lid van de vereniging notulen gehouden. -----

BEHEER EN MIDDELEN. -----

Artikel 15. -----

1. Het bestuur beheert de middelen van de vereniging, waaronder begrepen de ----- contributies en onderhoudsbijdragen, gereserveerd voor het (periodiek) onderhoud van de buitengevels van de (te bouwen) woningen. De algemene vergadering kan regels --- vaststellen in het huishoudelijk reglement met betrekking tot het beheer van de ----- middelen van de vereniging. -----
2. De algemene vergadering kan besluiten de administratie – waaronder dient te worden -- verstaan het incasseren van alle ontvangsten en het doen van alle uitgaven, het voeren van de boekhouding in de meest uitgebreide zin en het verstrekken van de nodige ----- specificaties en opgaven aan de eigenaars casu quo zakelijk genotsgerechtigde(n) van de woningen en het bestuur, zoals een en ander nader zal worden geregeld in de ----- desbetreffende overeenkomst – op te dragen aan een door haar aan te wijzen ----- administratief beheerder en onder de voorwaarden als door haar met die beheerder ---- zullen worden overeengekomen. -----
3. Het bestuur behoeft de machtiging van de algemene vergadering voor het instellen van en berusten in rechtsvorderingen en het aangaan van dadingen, alsmede voor het ----- verrichten van rechtshandelingen en het geven van kwijtingen een belang van een ----- nader door de vergadering vast te stellen bedrag te boven gaande. ----- Het bestuur behoeft geen machtiging om in een geding verweer te voeren en voor het -- nemen van conservatoire maatregelen. -----
4. Het bestuur is verplicht aan iedere eigenaar casu quo zakelijk genotsgerechtigde(n) van de woningen alle inlichtingen te verstrekken betreffende de administratie van de ----- vereniging en het beheer van de contributiegelden en het onderhoudsfonds welke de --- eigenaar casu quo zakelijk genotsgerechtigde(n) mocht verlangen en hem op zijn ----- verzoek inzage te verstrekken van alle op die administratie en dat beheer betrekking ---- hebbende boeken, registers en bescheiden. -----

Artikel 16. -----

Het boekjaar van de vereniging is gelijk aan het kalenderjaar. -----
Jaarlijks wordt in de algemene vergadering door het bestuur verslag gedaan over de gang -- van zaken in de vereniging en over het gevoerde beleid. -----

Het legt de balans en de staat van baten met een toelichting ter goedkeuring aan de ----- algemene vergadering voor. -----

Deze stukken worden ondertekend door de bestuursleden; ontbreekt de ondertekening van - één of meer bestuursleden, dan wordt daar onder opgave van redenen melding van ----- gemaakt. -----

Na verloop van de termijn kan ieder lid in rechte vorderen van de gezamenlijke bestuurders dat zij deze verplichtingen nakomen. -----

STATUTENWIJZIGING. -----

Artikel 17. -----

1. Wijzigingen van de statuten kan slechts plaats hebben na een besluit van de algemene vergadering, waartoe werd opgeroepen met de mededeling dat daarin wijziging van de - statuten zal worden voorgesteld. De termijn voor oproeping tot een zodanige -----

1

- vergadering moet ten minste veertien dagen bedragen. -----
2. Zij, die oproepen tot de algemene vergadering ter behandeling van een voorstel tot -----
statutenwijziging hebben gedaan, moeten ten minste vijf dagen vóór de dag der -----
vergadering een afschrift van dat voorstel, waarin de voorgestelde wijziging(en) -----
woordelijk is (zijn) opgenomen, op een daartoe geschikte plaats voor de leden ter -----
inzage leggen tot na de afloop van de dag, waarop de vergadering werd gehouden. -----
 3. Tot wijziging van de statuten kan slechts worden besloten door een algemene -----
vergadering waarin ten minste de helft van het totaal aantal stemmen der vereniging ----
aanwezig of vertegenwoordigd is, met een meerderheid van ten minste drievierde van --
het aantal geldig uitgebrachte stemmen. -----
 4. Bij gebreke van het quorum kan, ongeacht het aantal ter vergadering aanwezige of -----
vertegenwoordigde stemmen tot statutenwijziging worden besloten op een volgende, --
ten minste acht dagen doch uiterlijk dertig dagen na de eerste te houden vergadering, --
met een meerderheid van tweederde van het aantal uitgebrachte stemmen. -----

Artikel 18. -----

Het in artikel 17 bepaalde is niet van toepassing indien ter algemene vergadering alle leden
aanwezig of vertegenwoordigd zijn en het besluit tot statutenwijziging met algemene -----
stemmen wordt genomen. -----

Artikel 19. -----

1. De statutenwijziging treedt niet eerder in werking dan nadat daarvan een notariële akte
is opgemaakt. -----
2. De bestuurders zijn verplicht een authentiek afschrift van de wijziging en de gewijzigde -
statuten neer te leggen ten kantore van de Kamer van Koophandel binnen welke -----
gebied de vereniging haar woonplaats (zetel) heeft. -----

Artikel 20. -----

Een bepaling dezer statuten, welke de bevoegdheid tot wijziging van een of meer andere ----
bepalingen beperkt, kan slechts worden gewijzigd met inachtneming van gelijke -----
beperkingen. -----

ONTBINDING EN VEREFFENING. -----

Artikel 21. -----

1. Behoudens het bepaalde in artikel 2:19 van het Burgerlijk Wetboek wordt de vereniging
ontbonden door een besluit daartoe van de algemene vergadering, genomen met ten ---
minste drievierde van het aantal geldig uitgebrachte stemmen, in een vergadering -----
waarin ten minste tweederde van het totaal aantal stemmen der vereniging aanwezig of
vertegenwoordigd is. -----
2. Bij de oproeping tot de in lid 1 van dit artikel bedoelde vergadering moet worden -----
medegedeeld dat ter vergadering zal worden voorgesteld de vereniging te ontbinden. ---
De termijn voor oproeping tot zodanige vergaderingen moet ten minste veertien dagen -
bedragen. -----
3. Indien bij een besluit tot ontbinding geen vereffenaars zijn aangewezen, geschiedt de ---
vereffening door het bestuur. -----
4. Een eventueel batig saldo zal worden aangewend voor door de algemene vergadering -
te bepalen zodanige doeleinden als het meest met het doel van de vereniging -----
overeenstemmen. -----
5. Na de ontbinding blijft de vereniging voortbestaan voor zover dit tot vereffening van haar
vermogen nodig is. Gedurende vereffening blijven de bepalingen van de statuten en ---
reglementen voor zover mogelijk van kracht. In stukken en aankondigingen die van de -
vereniging uitgaan, moet aan haar naam worden toegevoegd de woorden "in liquidatie".

HUISHOUDELIJK REGLEMENT. -----

Artikel 22. -----

1. De algemene vergadering kan bij huishoudelijk reglement nadere regels geven omtrent

d



het lidmaatschap, het bedrag der contributies en onderhoudsbijdragen, de -----
werkzaamheden van het bestuur, de vergaderingen, de wijze van uitoefening van het ---
stemrecht, en alle verdere onderwerpen, waarvan de regeling haar gewent mocht -----
voorkomen. -----

2. Wijziging van het huishoudelijk reglement kan ook geschieden bij besluit van de -----
algemene vergadering, indien dit schriftelijk wordt verzocht door leden, die tezamen ten
minste een/tiende gedeelte van de stemmen hebben. -----
3. Het huishoudelijk reglement zal geen bepalingen mogen bevatten die afwijken van of ---
die in strijd zijn met de bepalingen van de wet of de statuten, tenzij de afwijking door de
wet of de statuten wordt toegestaan. -----

SLOT-----

De verschenen persoon is mij, notaris, bekend en de wettelijk voorgeschreven identificatie --
heeft plaatsgevonden.-----

Waarvan akte is verleden te Tilburg op de datum in het hoofd van deze akte vermeld. -----
Nadat de zakelijke inhoud van deze akte aan de verschenen persoon is opgegeven en -----
toegelicht, heeft deze verklaard, tijdig van de inhoud van de akte te hebben kennisgenomen
en met beperkte voorlezing in te stemmen.-----

Daarna is deze akte onmiddellijk na beperkte voorlezing door de verschenen persoon en ---
mij, notaris, getekend.-----

(Volgt ondertekening)

UITGEGEVEN VOOR AFSCHRIFT:



